



Aktuelles zur „Grünen Mitte“

Softwareumstellung

Balkonwettbewerb

**MIETERMAGAZIN 2017**  
**ZU HAUSE**

AUSGABE 01  
**APRIL 2017**  
21. JAHRGANG

# AKTUELLE INFORMATIONEN

## ALLES NEU MACHT DER...

... **Januar?** Irgendwie schon, zumindest was die Geschäftsführung der Genossenschaft betrifft. Seit dem 01.01.2017 liegt diese – nach dem Ausscheiden unseres Kollegen Andreas Hübner – nun in unserer alleinigen Verantwortung. Doch es bleibt kaum Zeit, Grundlegendes neu zu ordnen, denn bereits im Monat ...

... **Februar** startete – nach einem mehrmonatigen Umstellungsprozess – unser neues ERP Software-System „Wodis Sigma“ und löste die langjährige Datenverarbeitungssoftware „GES“ der WOBAG, die kurz nach der Wende eingeführt wurde, erfolgreich ab. Im ...

... **März** konnten wir unseren Mitarbeitern, dem Aufsichtsrat und auch der Öffentlichkeit unser neues und überarbeitetes „Corporate Design“ vorstellen. Nicht nur auf drei neuen Service-Fahrzeugen, auch auf unseren Geschäftspapieren, Verträgen, Werbematerialien sowie in unserer Geschäftsstelle selbst wird Ihnen das neue Design mit dem modernisierten Logo förmlich ins Auge springen. Keine Frage, dass im ...

... **April** auch unser Mietermagazin „Zu Hause“ folgerichtig dieser Frischzellenkur unterzogen wurde. Sie halten es im neuen Gewand heute erstmals in der Hand. Und wie geht es weiter? Eigentlich heißt es doch, alles neu macht der ...

... **Mai!** Genau! Und das ist auch in unserem Fall ganz zutreffend, denn beginnend mit dem Monat Mai werden wir unser neuestes, anspruchsvollstes, ambitioniertestes und schönstes Neubauvorhaben, die „Grüne Mitte“ Sömmerda in der Rannstedter Straße 14 A und B in Nutzung nehmen. Das heißt ganz konkret, dass ab diesem Zeitpunkt die ersten Mieter dort ein neues Wohn- und Wohlfühlerlebnis mit der WOBAG live erleben werden und unser Bestand um 41 schicke Wohnungen wächst.

Sie sehen, es geht kontinuierlich weiter bei Ihrer WOBAG. Und bestimmt wird auch der Rest des Jahres aufregend bleiben. Wir freuen uns darauf, diese spannende Zeit mit Ihnen gemeinsam zu gestalten, wünschen Ihnen viel Freude bei der Lektüre unserer neuen Zeitung und sagen:

**Blieben Sie gespannt, denn alles bleibt anders!**

Ihre Vorstände

Peter Artes & Frank Richter



## INHALT

### ▪ Aktuelle Informationen

- Grußwort des Vorstandes ..... 02
- BewohnerPlus ..... 03
- Impressum ..... 03
- Vorstellung neuer Eigentümergemeinschaft ..... 04
- Aktuelles zur „Grünen Mitte“ ..... 05
- Havarie ..... 06
- Wohnungsbörse ..... 07
- Versicherungsschutz ..... 08

### ▪ WOBAG intern

- Softwareumstellung ..... 09
- Neue Fahrzeuge ..... 09
- **Unsere Mieter**
- Wir gratulieren ..... 10
- **Mitmachen & Gewinnen**
- Balkonwettbewerb ..... 10
- Kreuzworträtsel ..... 11
- Kinderrätsel ..... 11

## Impressum

### Herausgeber:

Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda / Thüringen eG  
 Straße der Einheit 14 - 16 | 99610 Sömmerda  
 Telefon: 0 36 34 / 33 77 - 0 | Telefax: 0 36 34 / 33 77 - 10  
 info@wobagsoemmerda.de | www.wobagsoemmerda.de

### Inhalt:

Peter Artes (Vorstand), Frank Richter (Vorstand)

### Redaktion:

Hannelore Jülich (WOBAG), Christine Wechselberger (WOBAG)

### Auflage:

3.500 Stk., kostenfrei

### Gestaltung & Layout:

maniax-at-work.de // Werbeagentur  
 Backhausstraße 21 | 99706 Sondershausen  
 Telefon: 0 36 32 / 70 13 74 | Telefax: 0 36 32 / 70 13 78  
 info@maniax-at-work.de | www.maniax-at-work.de

### Bildnachweise:

maniax-at-work.de // Werbeagentur,  
 Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda / Thüringen eG,  
 Freepik.com, Marco Dierbach

### Erscheinung:

April 2017

## BEWOHNERPLUS

### Rabatt für brillante TV-Bilder und Highspeed-Internet



Das dürfte unsere Mitglieder und Mieter freuen: Vodafone Kabel Deutschland bietet unseren Bewohnern jetzt noch bessere Konditionen. Das Sparangebot heißt **BewohnerPlus** und davon profitieren Bewohner in unserem Wohnungsbestand. Sie können mit **BewohnerPlus** die finanziellen Vorteile einer Online-Buchung mit zusätzlichen Rabatten verbinden und sichern sich, je nach Produkt und Verfügbarkeit, günstig Filme, Serien und Sport, Mediatheken, Video on Demand und ggf. superschnelles Internet. Das ist die Produktauswahl: digitaler TV-Empfang in HD (ggf. mit internationalen TV-Programmen), Telefon und schnelles Internet mit bis zu 200 Mbit/s im Download sowie eine Kombination der beiden Produkte. So geht's: Hier können Sie sofort buchen und sich den Rabatt sichern.

## VORSTELLUNG NEUER EIGENTÜMERGEMEINSCHAFT



### Wir begrüßen eine neue Eigentümergeinschaft

Die Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda / Thüringen eG hat zum 01.01.2017 die Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums der Eigentümergeinschaft Straße der Jugend 7 in Straußfurt übernommen.

Nicht immer ist der Anlass zum Verwalterwechsel erfreulich. So kann es zum Beispiel bei großen überregionalen Hausverwaltungen mitunter zu firmeninternen Umstrukturierungen und Standortschließungen kommen. Diese Erfahrung musste leider die Eigentümergeinschaft Straße der Jugend 7 im Sommer des vergangenen Jahres machen, als diese die Kündigung seitens der Vorverwaltung erhielt.

Umgehend gingen die Eigentümer auf die Suche nach einem neuen und zuverlässigen Verwalter und wandten sich an die Wohnungsbau-

genossenschaft Sömmerda/ Thüringen eG als regionalen Anbieter.

Seit 1996 fungiert unsere Genossenschaft als kompetenter Partner im Bereich Eigentumsverwaltung. Unser Leitbild beinhaltet eine vertrauensvolle, verlässliche und sichere Zusammenarbeit.

Inzwischen betreut das Team der Wohnungseigentumsverwaltung insgesamt 41 Eigentümergeinschaften mit 727 Wohnungen sowie 11 Fremdverwaltungsobjekte mit 66 Wohnungen in Sömmerda, Erfurt, Weimar, Straußfurt, Weißensee, Kindelbrück, Kölleda, Elxleben und Wundersleben.

Im Zuge eines Verwalterwechsels gibt es viele Aufgaben, die erfüllt werden müssen. Diese umfassen u. a. die Übernahme aller Konten und Gelder der Eigentümergeinschaft, Prüfung und Abschluss eines entsprechenden Versicherungsschutzes für das Gebäude, sowie die Information aller Ver- und Entsorgungsbetriebe über den

neuen Ansprechpartner.

Des Weiteren darf natürlich der technische Aspekt nicht außer Acht gelassen werden. Die neue Liegenschaft muss im hausinternen Computersystem des Verwalters eingepflegt und alle laufenden Kontoumsätze nachgebucht werden, damit eine korrekte und nachvollziehbare Jahresabrechnung erstellt werden kann.

Leider funktioniert nicht jeder Verwalterwechsel reibungslos und schnell. Mitunter ist die Einholung aller benötigten Unterlagen von der Vorverwaltung aufwendig und bedarf reger Bemühungen bis zum Erhalt aller Dokumente.

Wir möchten uns an dieser Stelle für das entgegengebrachte Vertrauen bedanken und freuen uns auf die künftige Zusammenarbeit mit der neuen Eigentümergeinschaft.

Stefanie Thomas

Sachbearbeiterin Wohnungseigentum

**Stefan Müller** *„Ich bringe Farbe in Ihr Leben!“*  
**Raumgestaltung**  
**Tel.: 0173/6929748**  
E-Mail: stefan\_mueller81@yahoo.de

- Tapezierarbeiten
- dekorative Wand- und Deckengestaltung
- Bodenlegearbeiten
- Planung und Beratung
- Wandgestaltungs-  
techniken**
- Lasurtechnik
- Spachteltechnik
- Wisch- und Wickeltechnik
- Fassadenanstriche

Alexander - Puschkin - Platz 3 • 99610 Sömmerda

Anzeige

## AKTUELLES ZUR „GRÜNEN MITTE“



„Grüne Mitte“, Ansicht Rannstedter Straße

Beim aktuellen Großbauprojekt der Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda/Thür. eG ist ein Ende in Sicht. Nach einigen Hürden in der Bauphase, die zu Verzögerungen führten, freuen wir uns, dass die aktuellen Arbeiten zur Fertigstellung des Innenausbaus voran gehen.

Auch der Außenbereich nimmt Gestalt an. Hier entsteht eine einladende Grünanlage mit Springbrunnen.

Ein Großteil der Wohnungen ist fertiggestellt, so dass mit Mietinteressenten bereits Besichtigungen durchgeführt werden.

Für über 70 % der Wohnungen stehen die zukünftigen Mieter fest. Die einladende Architektur der Wohnanlage im gehobenen Standard mit modernen Zuschnitten der Wohnbereiche kommt gut an. Sie bietet u. a. für ehemalige Haus-

besitzer oder Rückkehrer nach Sömmerda ein ideales Domizil.

Doch auch für junge Paare und Familien sind passende und großräumige Wohnungen verfügbar. Mit integrierten Tiefgaragen, Carports und Fahrradstellplätzen bietet die neue „Grüne Mitte“, neben Ankleidezimmer und Gäste-WC in einigen Wohnungen, vielfältigen Wohnkomfort.

Für den Erstbezug ist Anfang Mai 2017 vorgesehen und es wird alles daran gesetzt, diesen Einzugstermin zu halten.

Jan Kuttig

Mitarbeiter techn. Gebäudemanagement

**JOSIFEK Gebäudereinigung GmbH**  
Thomas-Müntzer.Str. 5a • 99610 Tunzenhausen

- || Hauswochen || Gardinenreinigung
- || Glasreinigung || Wohnungsreinigung
- || Teppichreinigung || Sanitärreinigung
- || Spezialreinigung

**JOSIFEK**  
Gebäudereinigung



Tel.: 03634 622 013 • Fax: 03634 383 99  
E-Mail: GR-Josifek-gmbh@web.de



**LUTHER  
&  
LUTHER**  
GmbH

**HEIZUNG / SANITÄR**

WIELANDSTRASSE 14  
99610 SÖMMERDA  
TEL.: 03634 682 60  
FAX: 03634 6000 15

## VERHALTEN IM HAVARIEFALL

### **Viele unserer Mieter schätzen den Service:**

wenn eine Reparatur notwendig ist - ob Notfall oder nicht - wird der Sachverhalt der WOBAG gemeldet. Diese löst dann den entsprechenden Reparaturauftrag aus.

Doch wie verhält es sich am Wochenende, an Feiertagen oder nachts?

Grundsätzlich stehen rund um

die Uhr Bereitschaftsdienste zur Verfügung. Hierbei muss differenziert werden. Ein tropfender Wasserhahn ist kein Fall für die Bereitschaft und kann am nächsten Arbeitstag gemeldet werden. Bei einer Havarie hingegen, einer plötzlichen unvorhergesehenen Störung, kann eine direkte Gefahr für Leben und Gesundheit der Mieter und/oder auch Gefahr für Schäden oder Zerstörung der Bausubstanz oder an anderen

Sachwerten ausgehen. Solche Notfälle können durch Feuer, Wasser, Strom- oder Heizungsausfälle entstehen. Hier besteht akuter Handlungsbedarf und der entsprechende Bereitschaftsdienst wird nach der Meldung sofort aktiv. In nachfolgender Übersicht erhalten Sie ein paar Beispiele zur Unterscheidung.

### **Havariefälle**

- Rohrbruch
- Gasgeruch in der Wohnung oder im Haus
- Elektrische Brände
- Ausfall der Heizungsanlage
- Verstopfung des Fallstrangs/ der Grundleitung
- Balkontür schließt nicht

### **Nicht-Havariefälle**

- Undichte Mischbatterie
- Zimmertür schließt nicht
- Defekte Steckdosen, Schalter, Sicherungen
- Heizung wird nur lauwarm
- Verstopfung in der Wohnung (WC, Badewanne,...)
- Klemmender Fenstergriff

Die WOBAG bittet Sie außerdem um Mithilfe zur Schadensvermeidung bzw. -minimierung. Liegt beispielsweise ein Rohrbruch vor,

schließen Sie das Absperrventil in Ihrer Wohnung. Sollte ein Havariefall eintreten, benachrichtigen Sie schnellstmöglich die zuständige Bereitschaftsfirma.

Die entsprechenden Telefonnummern für die Gewerke entnehmen Sie bitte dem Kalenderaushang im Hauseingang.

Christian Gauger  
Service-Mitarbeiter



## WOHNUNGSBÖRSE

### Sanierte 2-Raum-Wohnung mit Balkon, offene Küche und innenliegendes Bad



Albert-Schweitzer-Straße 35

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Lage:</b>           | Albert-Schweitzer-Straße 35, 2. Obergeschoss links |
| <b>Wohnfläche:</b>     | 44,98 m <sup>2</sup>                               |
| <b>Grundmiete:</b>     | 275,00 €   |
| <b>Nebenkosten:</b>    | 105,00 €   |
| <b>Energieausweis:</b> | 76 kWh/(m <sup>2</sup> a)                          |
| <b>Beziehbar:</b>      | nach Absprache                                     |



### Sanierte 2-Raum-Wohnung mit Balkon, offene Küche und innenliegendes Bad



|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Lage:</b>           | Basedowstraße 51, 4. Obergeschoss links |
| <b>Wohnfläche:</b>     | 59,21 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Grundmiete:</b>     | 275,00 €                                |
| <b>Nebenkosten:</b>    | 137,00 €                                |
| <b>Energieausweis:</b> | 64 kWh/(m <sup>2</sup> a)               |
| <b>Beziehbar:</b>      | sofort                                  |



Basedowstr. 51

**Sie sind interessiert  
oder haben Fragen?  
Rufen Sie uns an:**

Ansprechpartner:

Frau Jülich | Herr Haupt

Tel.: 03634 / 33770

## SINNVOLLER VERSICHERUNGSSCHUTZ FÜR UNSERE MIETER



Für die genossenschaftlichen Wohnanlagen besteht Versicherungsschutz durch den Abschluss einer Wohngebäudeversicherung, welche Schäden am und im Gebäude ersetzt.

Einrichtungs-, Gebrauchs- und Verbrauchsgegenstände Ihres eigenen Haushaltes sind dabei aber nicht eingeschlossen. Diese können Sie nur über privaten Versicherungsschutz absichern.

Mittlerweile gehören Haftpflicht- und Hausratversicherung zu den Standardversicherungen, die zwar in der Regel keine Pflicht – aber

dennoch äußerst sinnvoll – sind. Haftpflichtversicherungen gibt es für ganz verschiedene Bereiche, die in der Regel auf freiwilliger Basis abgeschlossen werden. Es ist ratsam, auf jeden Fall Mietsachschäden mit abzusichern. Damit sind Beschädigungen oder Zerstörungen am Eigentum Ihres Vermieters mit versichert und Sie sind so vor bösen Überraschungen geschützt. Denn wer einer dritten Person (z.B. Vermieter) einen Schaden zufügt, ist mit der Haftpflichtversicherung vor den finanziellen Folgen abgesichert. So kann diese Versicherung der Existenzsicherung dienen, wenn es sich um einen größeren Schaden handelt.

Abgesichert sind Schäden, deren Entstehung auf die Verletzung der Sorgfaltspflicht zurückzuführen sind oder wenn sich der Versicherte fahrlässig oder auch grob fahrlässig verhalten hat.

Schäden, die vorsätzlich verursacht werden, muss der Versicherte

selbst tragen.

Im Unterschied zur Haftpflichtversicherung wird die Hausratversicherung zum Schutz des persönlichen Eigentums abgeschlossen. Sie gilt für alle beweglichen Gegenstände im Haushalt des Versicherten, wie z.B. Kleidungsstücke oder Möbel.

Bei Schäden durch Raub, Einbruchdiebstahl, Hagel, Sturm, Feuer und Leitungswasser leistet die Versicherung einen finanziellen Ausgleich.

Bei den Kosten für Haftpflicht- und Hausratversicherung spielt die Versicherungssumme eine große Rolle. Diese bezeichnet die Summe, die das Versicherungsunternehmen im Falle eines Schadens maximal zahlt. Bedenken Sie, dass bei beiden Versicherungen die Versicherungssumme nicht zu niedrig angesetzt werden sollte, da ansonsten eine Unterversicherung entstehen kann. Der Schaden oberhalb der vereinbarten Versicherungssumme muss dann vom Versicherten selbst getragen werden.

Wir empfehlen Ihnen, Ihren Versicherungsschutz zu überprüfen, um vor einem eventuellen Schaden klug zu sein.

Christine Wechselberger,  
Hannelore Jülich

Redaktion



**Hoku - Holz und  
Kunststoff GmbH  
Sömmerda**

Lieferung, Montage, Service

- Fenster, Haustüren und Innentüren
- Rolläden und Sonnenschutz
- Insektenschutz
- Wartung und Reparatur
- Scheibenaustausch zur Heizkostensenkung

Rosa-Luxemburg-Str. 72 • 99610 Sömmerda - Leubingen  
T: 03634-6893-0 • F: 03634-6893-10 • info@hoku-gmbh.de

Anzeige

## NEUE FAHRZEUGE

Sicher sind sie Ihnen schon aufgefallen, unsere nagelneuen weißen WOBAG-Flitzer! Die alten Opel-Corsa unserer Service-Abteilung waren in die Jahre gekommen, weshalb sie drei modernen VW up! weichen mussten. Sehr zur Freude unserer Mitarbeiter, die nun mit neuem Schwung und neuen Fahrzeugen im Dienste unserer Genossenschaftsmitglieder unterwegs sind.



## HAUSINTERNE SOFTWARE-UMSTELLUNG

Die in der letzten Ausgabe unserer Zeitung angekündigte Softwareumstellung wurde nunmehr in den Monaten Januar und Februar in unserem Unternehmen - nach entsprechender Vorbereitung und zahlreichen Schulungen in den vorangegangenen Wochen - erfolgreich durchgeführt. In diesem Zusammenhang war es auch notwendig, die Geschäftsprozesse an die neue Software anzupassen und neu zu strukturieren.

Dabei kam es vereinzelt zu einigen zeitlichen Einschränkungen im Service unseres Hauses. Für Ihr Verständnis bedanken wir uns bei

Ihnen, wenn wir mal nicht wie gewohnt erreichbar waren.

Die Umstellung ist notwendig geworden, da eine zeitgemäße Handhabung der täglichen Aufgaben mit der bisherigen Lösung nicht mehr angemessen war und den aktuellen Anforderungen nicht gerecht wurde. Das neue System bietet u. a. den Vorteil, künftig stärker mit mobilen Lösungen zu arbeiten. Nicht nur unsere Mitglieder, auch unsere Dienstleister und Geschäftspartner werden das bald zu schätzen wissen.

Auch im äußerlichen Erscheinungsbild wird sich einiges ändern. Die Erstellung der Betriebskostenab-

rechnung sowie der Verwalterabrechnung in der Wohnungseigentumsverwaltung wird ab dem Jahr 2018 etwas anders aufgebaut sein, aber jederzeit den gesetzlichen Ansprüchen genügen.

Alle Mitarbeiter haben sich zum Ziel gesetzt, sich in den nächsten Wochen mit der neuen Software schnellstens vertraut zu machen, um alle täglichen Aufgaben entsprechend zeitgerecht und in gewohnter Qualität zu meistern.

Steve Brandt  
Sachbearbeiter  
Finanzbuchhaltung

# MITMACHEN & GEWINNEN

## 90. GEBURTSTAG VON FRAU LISBETH SPUNDFLASCH



Lisbeth Spundflasch

Über viele Glückwünsche zu ihrem 90. Geburtstag konnte sich Frau Lisbeth Spundflasch am 9. Januar 2017 in Sömmerda freuen.

Zu den Gratulanten an diesem Tag gehörten auch die Leiterin Wohnungswesen, Frau Jülich, und die Sozialarbeiterin, Frau Wechselberger, die persönlich die besten Wünsche im Namen der Wohnungsbaugenossenschaft zum Jubiläum überbrachten.

Bei Kaffee und Kuchen in geselliger Runde erzählte Frau Spundflasch aus ihrem Leben. Geboren wurde sie in Allendorf. Als sie 2 Jahre alt war, zog die Familie nach Oberbösa. Seit 1967 lebt Frau Spundflasch in Sömmerda. Viele Jahre, bis zum Eintritt ins Rentenalter, arbeitete sie im Büromaschinenwerk Sömmerda in der Kantine des Flachbaus. Seit 1981 wohnt Frau Spundflasch in ihrer schö-

nen Erdgeschosswohnung und genießt den Blick ins Grüne. Vor allem hat sie sich über den Besuch ihrer Tochter gefreut, die extra aus Ungarn angereist war. In ganz großer Runde, auch mit ihren beiden Söhnen, wurde am darauffolgenden Wochenende gefeiert. Die rüstige Jubilarin geht regelmäßig zum Tanztée, spielt Karten, liest die Tageszeitung und löst Kreuzworträtsel.

Wir wünschen Frau Spundflasch weiterhin alles Gute und noch viele Jahre bei bester Gesundheit.

Christine Wechselberger  
Sozialarbeiterin

## MACHEN SIE MIT BEIM BALKONWETTBEWERB 2017

Auch dieses Jahr lohnt es sich, den Balkon und die Terrassen mit Blumenschmuck zu verschönern und damit sich selbst sowie anderen eine Freude zu bereiten.

Senden Sie uns doch Fotos von Ihrem schön bepflanzten Balkon oder Vorgarten bis spätestens **31.07.2017** an unsere Geschäftsstelle. Attraktive Preise warten auf die Teilnehmer unseres diesjährig ausgerufenen Wettbewerbs.

Die Gewinner werden mit Einkaufsgutscheinen vom Hagebaumarkt prämiert.

Ihre Fotos senden Sie bitte an:



„Wo Blumen blühen, lächelt die Welt.“

Ralph Waldo Emerson, 1803 – 1882

**WOBAG Sömmerda / Thüringen eG**

Straße der Einheit 14 – 16

99610 Sömmerda

Stichwort:

WOBAG-Balkonwettbewerb 2017

Die Preisträger werden dann von einer Jury ermittelt und in der September-Ausgabe unserer Genossenschaftszeitung bekannt gegeben. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Wir freuen uns über eine rege Teilnahme und auf tolle Fotos.

**REICHENBACH @ STANDHARDT**

Tel. (0 36 34) 68 38-0 • Fax (0 36 24) 68 38-18

Mobil 0171/5 34 53 28

Mittelstraße 47 • 99610 Wenigensümmern

[www.maikreichenbach.de](http://www.maikreichenbach.de)



Heiz- & Nachtstrom  
RWA-Anlagen  
Revision elektr. Anlagen  
Alarm- & Brandmeldeanlagen  
Kommunikation / Video / Daten  
**THERMOGRAFIE**

**ELEKTROMEISTER**

„Anzeige

## KREUZWORTRÄTSEL

Finden Sie das Lösungswort und gewinnen Sie mit etwas Glück einen von drei Preisen:

1. **1x Baumarktgutschein im Wert von 50 EUR**
2. **1x Restaurantgutschein im Wert von 40 EUR**
3. **1x Apothekengutschein im Wert von 20 EUR**

|                         |                |                                 |                                   |               |                          |                           |                                    |                           |                      |                          |                        |
|-------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|
| Heilpflanzen, Gewürze   | Kleidervolants | Elite-truppe                    | Schmutzwasser-lache               | Ost-afrikaner | Futter-gefäß             | Kurier                    | durchgekocht                       | Ton-tauben-schießen       | Satzun-gen           | Naum-burger Dom-figur    | Ueinig-keit (ugs.)     |
|                         |                |                                 | 3                                 |               | Kinder-spiel-zeug        |                           |                                    |                           |                      |                          | 5                      |
| lang-mütig              |                | prähisto-rischer Abschnitt      | Teil des Hub-schraub-ers          |               |                          |                           | dt.-ungar. Tänzerin (Marika) †2004 | Preis-staffel             |                      |                          |                        |
|                         |                |                                 |                                   |               | 1                        | ein Acker-maß             | ehema-liger Schah Persiens         |                           |                      | weib-liches Zaub-erwesen |                        |
| 8                       |                |                                 | Vorname d. Schau-spielerin Sommer |               | Sammel-stelle            |                           |                                    | 9                         | Kosewort für Therese | eine Groß-macht (Abk.)   |                        |
| Fluss durch Grenoble    |                | Jubel-welle im Stadion (La ...) | Mutter-boden                      | 2             |                          | Kose-wort für Groß-mutter | buddh. Tempel-figuren              | Stille                    |                      |                          | Füllwort im Rede-fluss |
| unterir-discher Tierbau |                | 6                               |                                   |               | gegen-ständ-lich         |                           |                                    |                           |                      | mäßig warm               |                        |
| bibli-scher Priester    | 11             |                                 | Ton-ware                          |               |                          |                           | 7                                  |                           | Wasser-sportler      | 4                        |                        |
| Schlan-gen-art          |                |                                 |                                   |               | brasil. Groß-stadt (Kw.) |                           |                                    | dt. Norm-enzeichen (Abk.) |                      | eng-lischer Artikel      |                        |

LÖSUNGSWORT:

## KINDERRÄTSEL



Welches Wort suchen wir?

Setze beide Wörter zusammen und finde es heraus!

LÖSUNGSWORT:

**Tipp:** Bei der WOBAG gibt es davon mehr als 2.000 Stück!

**Teilnahmebedingungen:** Das Mindestalter für die Teilnahme am Kreuzworträtsel beträgt 18 Jahre. Bitte senden Sie das Lösungswort mit Angabe Ihrer vollständigen Adresse sowie Mitgliedsnummer bis zum 31. Mai 2017 an die Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda / Thüringen eG. Der Gewinner / die Gewinnerin wird in der folgenden Ausgabe bekannt gegeben und gibt sich mit der Veröffentlichung in Wort und Bild einverstanden. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



Besuchen Sie uns online:  
**WOBAGSOEMMERDA.DE**



## Weiterempfehlen und Mitglieder werben, zahlt sich aus!

**Sichern Sie sich einen Bonus von 77,00 EUR in bar.**

Für jedes neu geworbene Mitglied, welches einen Nutzungsvertrag mit der Genossenschaft abschließt, erhalten Sie einen Bonus von 77,00 EUR in bar ausgezahlt. Voraussetzungen sind Eintritt (Eintrittsgeld 24,00 EUR) und Zeichnung von mind. zwei Geschäftsanteilen (300,00 EUR) sowie keine Mietrückstände auf dem Mieterkonto des Geworbenen. Die Auszahlung erfolgt im vierten Monat nach Mietbeginn des neuen Mitglieds. Bereits vorliegende Wohnungsanträge können bei dieser Aktion nicht berücksichtigt werden.

### Mitglieder werben Mitglieder

**Ich wohne gerne hier und empfehle die WOBAG weiter an:**

Name

Vorname

Telefon

**Sind alle Bedingungen erfüllt, erhalte ich 77,00 EUR in bar ausgezahlt:**

Name

Vorname

Mitgliedsnummer

Anschrift

Datum

